



# Comune di Padova

**Settore Patrimonio Partecipazioni e Avvocatura**

**Determinazione n. 2020/15/0085 del 11/03/2020**

**Oggetto:** PADOVA ATTIVA SRL IMMOBILE ADIBITO A CENTRO PER L'IMPIEGO  
PIAZZA BARDELLA 12. PROROGA CONTRATTO DI LOCAZIONE FINO AL  
28/02/2021

## **IL CAPO SETTORE Patrimonio Partecipazioni e Avvocatura**

**PREMESSO** che:

- ai sensi della legge n. 56 del 28 febbraio 1987 - art 3 comma 1 - i Comuni in cui è presente una sede dei centri per l'impiego *"..sono tenuti a fornire i locali necessari per il funzionamento delle sezioni e dei recapiti medesimi..... i predetti comuni ricevono dai comuni compresi nell'ambito territoriale delle sezioni circoscrizionali.....una quota partecipazione all'onere finanziario sostenuto, secondo accordi e criteri di proporzionalità stabiliti dagli stessi comuni;*
- per effetto della Legge 56/2014 i servizi erogati dai Centri per l'Impiego sono diventati di competenza della Regione con conseguente trasferimento del personale addetto in capo all'ente regionale per la gestione dei servizi per l'impiego;
- la Regione Veneto, con la legge n. 45 art 54 del 29/12/2017, ha disposto il subentro, a partire dal 01/01/2018 ,di Veneto Lavoro nelle funzioni attribuite alle Provincie e alle Città Metropolitana di Venezia nelle materie dei servizi per l'impiego;

**PRECISATO** che il Comune di Padova per le finalità in premessa indicate ha in corso una locazione:

- con la soc.Padova Hall Spa di immobili siti al piano primo e secondo, presso il Centro Direzionale "La Cittadella";
- con Padova Attiva srl, nella medesima zona e precisamente nel terzo piano dell'edificio denominato LOTTO IX in Piazza Bardella 12, un contratto di locazione scaduto il 29/02/2020;

**CONSIDERATO** che per entrambi i contratti, il Comune di Padova, così come indicato dalla Legge 56 del 28 febbraio 1987 - art 3 comma 1, capofila dei comuni facenti parte della sezione circoscrizionale, anticipa il pagamento del canone di locazione, ripartendo poi la quota parte a carico di ciascun Comune sulla base del numero degli abitanti al 31 dicembre di ogni anno;

**DATO ATTO** altresì, che Padova Attiva srl, ha comunicato la disponibilità di prorogare il contratto scaduto, fino al 28/02/2021;

**PRECISATO** che, come indicato dalla Legge 147/2013, con nota del 09/10/2019 prot. 402369 è stata chiesta l'autorizzazione al rinnovo all'Agenzia del Demanio, senza ricevere alcun riscontro in merito, per cui ai sensi dell'art. 28 della legge 392/78, il contratto si è ulteriormente rinnovato fino al 28/02/2021;

**RITENUTO** di provvedere al rinnovo, alle medesime condizioni del contratto scaduto;

**RICHIAMATE** le deliberazioni:

- ❖ di C.C. n. 90 del 16/12/2019, esecutiva, di approvazione del D.U.P., comprensivo della nota di aggiornamento – sezione strategica 2020/2022, sezione operativa 2020/2022;
- ❖ di C.C. n. 91 del 16/12/2019, esecutiva, di approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022;

- ❖ di G.C. n. 858 del 23/12/2019, esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione esercizi 2020/2022;

**VISTO** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza;

**VISTI**

- ❖ l'art 64 dello Statuto Comunale;
- ❖ l'art 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova
- ❖ il decreto del Sindaco n. 43 del 27/09/2018;
- ❖ la determinazione dirigenziale n. 2019/15/0204 del 21/05/2019;

**CONFERMATA** la regolarità tecnica e amministrativa della procedura adottata;

**D E T E R M I N A**

1. di prendere atto dell'avvenuto rinnovo, alle stesse condizioni del contratto in corso con Padova Attiva srl, Piazza Bardella 12, per il periodo 29/02/2020 al 28/02/2021;
2. di dare atto che il canone iniziale per il periodo di rinnovo è di € 79.560,00 (Iva compresa);
3. di dare atto, altresì, che l'impegno di spesa per l'anno 2020 è già stato contabilizzato nel Bilancio di Previsione 2020 con l'impegno 2020/2202.

11/03/2020

Il Capo Settore  
Laura Paglia

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa